

Công khai cam kết chất lượng đào tạo Đại học năm học 2023-2024
Ngành: Bất động sản

TT	Nội dung	Thông tin công khai
I	Điều kiện đăng ký tuyển sinh	<p>Điều kiện đăng ký tuyển sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thí sinh đã tốt nghiệp chương trình THPT của Việt Nam (theo hình thức giáo dục chính quy hoặc giáo dục thường xuyên) hoặc đã tốt nghiệp trình độ trung cấp (trong đó, người tốt nghiệp trình độ trung cấp chưa có bằng tốt nghiệp THPT phải học và thi đạt yêu cầu đủ khối lượng kiến thức văn hóa THPT theo quy định của Luật Giáo dục và các văn bản hướng dẫn) hoặc đã tốt nghiệp chương trình THPT của nước ngoài (đã được nước sở tại cho phép thực hiện, đạt trình độ tương đương trình độ THPT Việt Nam) ở nước ngoài hoặc Việt Nam (sau đây gọi chung là tốt nghiệp THPT). - Đạt ngưỡng Đảm bảo chất lượng đầu vào theo quy định Quy chế tuyển sinh và Đề án tuyển sinh.
II	Mục tiêu kiến thức, kỹ năng, thái độ và trình độ ngoại ngữ đạt được	<p>2.1. Kiến thức Sau khi tốt nghiệp ra trường, người học có khả năng:</p> <p><i>* Kiến thức chung:</i></p> <p>2.1.1. Hiểu và vận dụng được những vấn đề cơ bản về chủ nghĩa Mác-Lênin; Tư tưởng Hồ Chí Minh; Chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và công tác An ninh - Quốc phòng.</p> <p>2.1.2. Hiểu và vận dụng được các kiến thức cơ bản trong lĩnh vực khoa học tự nhiên, xã hội và phương pháp phù hợp với ngành đào tạo, ; hiểu và vận dụng các kiến thức cơ bản về tiếng Anh tương đương trình độ 3/6 (theo Nghị định số 99/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật giáo dục đại học và Quyết định số 1982/QĐ-TTg ngày 18 tháng 1 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Khung trình độ quốc gia Việt Nam); ứng dụng kiến thức cơ bản về máy tính, các phần mềm văn phòng và các phần mềm đáp ứng yêu cầu tiếp thu kiến thức chuyên môn (theo Thông tư 03/2014/TT-BTTTT ngày 11/3/2014 của Bộ Thông tin và Truyền thông Quy định Chuẩn kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin).</p> <p><i>* Kiến thức chuyên môn:</i></p> <p>2.1.3. Hiểu và áp dụng được các kiến thức cơ bản về kinh tế vi mô, kinh tế vĩ mô, quản trị kinh doanh và các chính sách của nhà nước có liên quan đến quản lý đất đai, nhà ở, xây dựng, đầu tư và kinh doanh bất động sản.</p> <p>2.1.4. Hiểu và áp dụng được các kiến thức cơ bản về khoa học, kỹ thuật, quản lý và kiến thức tiếng Anh chuyên ngành trong lĩnh vực Bất động sản bao gồm: xây dựng dự án, lập và quản lý dự án về bất động sản, định giá, thẩm định giá, môi giới, kinh doanh về bất động sản; xây dựng và quản lý dữ liệu về bất động sản; vận hành và khai thác bất động sản; thanh tra, giải quyết các vấn đề khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về bất động sản.</p> <p>2.1.5. Hiểu và áp dụng được các kiến thức về công nghệ thông tin, kỹ thuật và chuyển đổi số trong lĩnh vực bất động sản như đo đạc địa chính, bản đồ địa chính, xây dựng và vận hành, khai thác hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu bất động sản.</p> <p>2.1.6. Áp dụng và phân tích được các kiến thức tổng hợp (pháp luật, quy hoạch, kinh tế, công nghệ) đã học để quản lý và tổ chức thực hiện các nghiệp vụ chuyên môn trong lĩnh vực bất động sản.</p>

TT	Nội dung	Thông tin công khai																
		<p>2.2. Kỹ năng Sau khi tốt nghiệp ra trường, người học có các kỹ năng: <i>* Kỹ năng chung:</i></p> <p>2.2.1. Đạt chuẩn bậc 3 theo khung năng lực ngoại ngữ 6 bậc dùng cho Việt Nam, được ban hành kèm theo Thông tư số 01/2014/TT-BGDĐT ngày 24 tháng 01 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo (Tương đương bậc B1 theo khung tham chiếu chung Châu Âu), do Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội tổ chức thi sát hạch hoặc do các đơn vị khác được Bộ Giáo dục và Đào tạo cho phép. Ngoài ra sinh viên đạt chuẩn đầu ra ngoại ngữ khi đạt một trong các chứng chỉ tương đương từ B1 trở lên theo bảng quy đổi sau:</p> <table border="1" data-bbox="486 539 1522 613"> <thead> <tr> <th>Khung tham chiếu CEFR</th> <th>IELTS</th> <th>TOEIC</th> <th>TOEFL ITP</th> <th>TOEFL CBT</th> <th>TOEFL IBT</th> <th>Cambridge Tests</th> <th>Chuẩn Việt Nam</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>B1</td> <td>4.5</td> <td>450</td> <td>450</td> <td>133</td> <td>45</td> <td>PET</td> <td>3</td> </tr> </tbody> </table> <p>2.2.2. Đạt chuẩn Kỹ năng sử dụng Công nghệ thông tin cơ bản theo Thông tư 03/2014/TT-BTTTT ngày 11 tháng 3 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông, quy định về Chuẩn kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin, do Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường Hà Nội tổ chức thi sát hạch hoặc do các đơn vị khác được Bộ Giáo dục và Đào tạo cho phép. <i>* Kỹ năng chuyên môn:</i></p> <p>2.2.3. Vận dụng được các văn bản quy phạm pháp luật của Nhà nước trong lĩnh vực quản lý và kinh doanh bất động sản như các quy định về doanh nghiệp, về kinh doanh bất động sản, đầu tư xây dựng và khai thác bất động sản, quản lý đất đai, nhà ở.</p> <p>2.2.4. Vận dụng được việc tìm kiếm và tổng hợp thông tin kinh tế, xã hội; giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác quản lý và kinh doanh bất động sản một cách khoa học, hiệu quả.</p> <p>2.2.5. Sử dụng thành thạo các phương tiện kỹ thuật hiện đại trong lĩnh vực quản lý và kinh doanh bất động sản như các loại máy trắc địa để đo đạc, lập bản đồ quy hoạch và các loại bản đồ chuyên đề, các phần mềm ứng dụng trong chuyên ngành về quy hoạch, xây dựng và cơ sở dữ liệu bất động sản như Autocad; Famis; Microstation...</p> <p>2.2.6. Thành thạo việc xây dựng dự án và quản lý dự án về bất động sản, định giá, thẩm định giá, môi giới, kinh doanh về bất động sản, xây dựng và quản lý dữ liệu về bất động sản; vận hành và khai thác bất động sản; thanh tra, giải quyết các vấn đề khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về bất động sản; xác định được giá bất động sản và các nghĩa vụ tài chính liên quan đến bất động sản.</p> <p>2.2.7. Có kỹ năng làm việc độc lập và theo nhóm; giải quyết các vấn đề nảy sinh trong công việc hoặc phối hợp với đồng nghiệp, hợp tác và hỗ trợ nhau để đạt đến mục tiêu đã đặt ra.</p> <p>2.2.8. Có kỹ năng giao tiếp trong cộng đồng, truyền đạt thông tin, phản biện, tư duy logic; kỹ năng soạn thảo các loại văn bản hành chính, hợp đồng liên quan đến quản lý và kinh doanh bất động sản.</p> <p>2.2.9. Có kỹ năng tìm việc làm; tìm kiếm thông tin về việc làm, chuẩn bị hồ sơ xin việc và trả lời phỏng vấn nhà tuyển dụng.</p> <p>2.3. Năng lực tự chủ và trách nhiệm</p> <p>2.3.1. Có thái độ cầu thị, cởi mở, có năng lực dẫn dắt, phát huy trí tuệ tập thể, đưa ra được kết luận về chuyên môn, nghiệp vụ trong công tác quản lý và kinh doanh bất động sản.</p> <p>2.3.2. Có sáng kiến trong quá trình thực hiện nhiệm vụ được giao; có khả năng tự định hướng, thích nghi với các môi trường làm việc khác nhau.</p> <p>2.3.3. Có phẩm chất đạo đức, niềm tin vào Đảng và Nhà nước. Có sự tích cực và chủ động học tập, tích lũy kiến thức, kinh nghiệm để nâng cao trình</p>	Khung tham chiếu CEFR	IELTS	TOEIC	TOEFL ITP	TOEFL CBT	TOEFL IBT	Cambridge Tests	Chuẩn Việt Nam	B1	4.5	450	450	133	45	PET	3
Khung tham chiếu CEFR	IELTS	TOEIC	TOEFL ITP	TOEFL CBT	TOEFL IBT	Cambridge Tests	Chuẩn Việt Nam											
B1	4.5	450	450	133	45	PET	3											

TT	Nội dung	Thông tin công khai
		độ chuyên môn nghiệp vụ về quản lý và kinh doanh bất động sản.
III	Chương trình đào tạo mà nhà trường thực hiện	- Tổng thời lượng: 133 Tín chỉ - Thời gian đào tạo: 4 năm - Chương trình đào tạo chi tiết: https://qldd.hunre.edu.vn/ban-mo-ta-chuong-trinh-dao-tao-trinh-do-dai-hoc-he-chinh-quy-nganh-bat-dong-san.html
IV	Khả năng học tập, nâng cao trình độ sau khi ra trường	Có thể tiếp tục tham gia chương trình đào tạo trình độ thạc sĩ.
V	Vị trí làm sau khi tốt nghiệp	- Cơ quan quản lý nhà nước từ trung ương đến địa phương có liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai, bất động sản - Các doanh nghiệp trong và ngoài nước, các tổ chức quốc tế và tổ chức phi chính phủ hoạt động về lĩnh vực quản lý và sử dụng đất đai, bất động sản - Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc các Bộ, Sở ngành từ trung ương đến địa phương có liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai, bất động sản

Hà Nội, ngày tháng 6 năm 2023

TL. HIỆU TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG ĐÀO TẠO
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

(Đã ký)

Bùi Thu Phương